

Information nr. 212

Smakkebo den 11. august 2023

Kære alle

Vi håber, at I har nydt sommeren på trods af de mange byger. I foreningen er der i hvert fald frodigt, og særligt blomsterengen har brilleret med de smukkeste farver og med en vrimmel af insekter, der har nydt det tætpakkede blomsterhav.

Det ene æbletræ på stamvej 4 bugner af frugt, der er moden lige om lidt. Gå endelig forbi og saml op til en æblekage eller pluk en frugt til at spise med det samme.



Og så en del praktiske informationer.

Trailer i Smakkebo

Vi har - som mange allerede ved, og som vi fik tilladelse til af seneste generalforsamling - indkøbt en fritidstrailer, som dels skal bruges på vores fælles arbejdsdage, men også kan benyttes af andelshaverne til kørsel af haveaffald m.m.

Traileren kan lånes ved henvendelse til Eva i nr. 84 eva.humlegaard@gmail.com. Jan i nr. 34 har velvilligt tilbudt at være backup, og man skal være opmærksom på følgende.

- Traileren står aflåst - foreløbig på boligvej 3
- Traileren skal reserveres på forhånd
- Traileren er ikke omfattet af foreningens forsikringer, så det er bilens ansvarsforsikring, der dækker evt. skader forvoldt af føreren på andre ting/personer. Evt. skader på traileren er typisk noget, man selv hæfter for, så det er derfor vigtigt, at man lige tjekker med sin forsikring, hvordan man er stillet, inden man låner traileren i foreningen.
- Traileren må max laste 350 kg, uanset hvad der står på den. Den er nemlig blevet nedvejet, så foreningen ikke skal betale vægtafgift.
- Man må endelig ikke stå på vangerne, når næsehjulet hviler på underlaget.

Det er dejligt at se, at traileren allerede har været udlånt 8 gange, og vi ønsker jer god fornøjelse med den. Samtidig vil vi gerne opfordre til, at man lige hører naboerne, om de skal have noget med, når man kører med affald.

De bedste hilsner

Frank i nr. 60 og Eva i nr. 84

Smakkebo.dk – ny hjemmeside

Den nye hjemmeside er næste færdig, og er meget informativ og fin. Tak til arbejdsgruppen for det omhyggelige arbejde. Den mangler dog de allersidste detaljer, og vi sender en mail ud når den er færdig.

Almindeligt vedligehold

Dørtrinene skal hvert år have en omgang olie, og husk også at vinduesrammer og døre udenfor skal have voks.

Indbrud

Vi har desværre haft et par indbrud i foreningen. Det er foregået i dagtimerne, og de er kommet ind gennem et vindue. Politiet var der hurtigt, og de sendte hunde ud for at finde tyven. Det er trist, at vi skal gå og bekymre os om tyveri, og godt at vi er opmærksomme på hinandens huse og passer på dem i ferietider og i hverdag.

Rulleskodder ved det store vindue

I rigtig mange år har Johnny være så hjælpsom i forhold til reparationer af vores rulleskodder. Det har vi været meget glade for, og det har fungeret rigtigt fint, at det har været en andelshaver med erfaringer, der har kunne hjælpe med det.

Johnny vil gerne overlade arbejdet til en anden andelshaver i foreningen og oplære vedkommende.

Mon det er et job, der kunne passe en af jer?

Den enkelte andelshaver betaler selv for lette reparationer, hvis rulleskodden fx har kørt i frostvejr og et par hængsler er knækket. Er det maskinen til rulleskodden, der er brudt sammen, så er det et firma, der udfører opgaven, og det er foreningen, der betaler.

Hvis man er interesseret i at overtage tjansen med rulleskodderne, så kan man henvende sig til Preben.

Nøgler til redskabsskur ved Fælleshuset

Nøglen til skuret er nu skiftet, så alle andelshavere har adgang med egen fælleshusnøgle. På den nye hjemmeside er der en liste over fælles redskaber og maskiner, som man kan låne.

Her er listen også:

Værktøj/redskaber

Værktøj/redskaber til udlån findes i skuret ved fælleshuset. Brug heraf er på eget ansvar/regning og skal efter endt brug returneres hurtigst muligt i samme stand, som det blev modtaget. Skuret er aflåst og nøglen til fælleshuset passer også til skuret.

Haveredskaber

- Havetromle
- Pælebor og pælespade
- Tryksprøjte til f.eks. ukrudtsbekæmpelse

- Hækkesaks, manuel
- Topsaks til af f.eks. frugttræer
- Græssaks (hånd) til f.eks. kanter

- **Redskaber**
- Lang kloaksplit
- Brøndrenser, kugleformet hoved, lang
- 3 stk. murerspande
- 2 stk. forlængerledninger
- Foldestige/stillads
- Høreværn
- Lang stige i to dele. Hænger på bagsiden af Fælleshuset
- Sikkerhedshjelm med høreværn
- 1 par polstrede arbejdsbukser
- Stor åben grill (bookes hos Kathrine nr. 28, gadjensen@hotmail.com)

- **Værktøj**
- Murborehammer uden bor
- Murborehammer med bor (findes hos Morten nr. 76, tlf. 81261851)
- Kædesav (findes hos Frank i nr. 60)
- Kratrydder (benzin) med sele, (findes hos Frank i nr. 60)
- Dyksav, elektrisk
- Bajonetsav, ledningsfri
- Højtryksspuler med terrassemodul, bør ikke anvendes på træbeklædning.
- (findes hos Eva nr. 84, eva.humlegaard@gmail.com)

Udskiftning af solfanger

I det seneste tjek af vores solfanger fandt vi ud af, at en af solfangerne ikke virkede mere og ikke kunne repareres. Det koster næsten 100 000 kr. for en ny solfanger, og vi har besluttet i første omgang kun at udskifte varmtvandsbeholderen. Andelshaveren har godkendt udskiftningen.

På næste generalforsamling vil vi sammen med jer drøfte, hvad vi fremover skal gøre, når solfangerne ikke virker mere. Ud fra et økonomisk perspektiv, vil det nemlig være meget svært for en ny solfanger at tjene sig ind.

Nye borde-bænke-sæt

Vi har nu modtaget 5 helt nye og meget solide borde-bænke-sæt.

Der bliver sat et sæt ved legeskibet, to sæt foran Fælleshuset (de gamle hvide borde-bænke flyttes ned til bålpladsen) og to sæt ned til legepladsen ved girafgyngen.

Et sæt bænke er samlet og står ved gyngerne ved nr. 88. Er der mon et par andelshavere, der har lyst til at gribe opgaven med at samle nogle af de andre sæt på ovenstående steder?

Det kan være en opgave i stedet for arbejdsdagen.

Henvendelse til Anne-Mette i nr. 88.



Vi passer på hinanden på mange måder

Og derfor vil vi til sidst henstille til, at man sætter bilens fart ned på Fr. Leyelsvej - særligt på de små stamveje. Vi har hunde, katte, harer, små og store børn og hinanden vi må passe på.

De bedste hilsner

Bestyrelsen i Smakkebo